



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA DURRES

Sheshi "Liria", tel & fax +355 52 22 23 10 e-mail: info@durres.gov.al

Nr 6475 Prot

Durrës më, 05/06 /2015

KONTRATË PËR PUNË PUBLIKE

“Rikonstruksion i pishines publike”

Nr. References se Kontrates: BD.PH.14.15

Lidhur ndërmjet palëve

Bashkise Durrës “*Autoriteti Kontraktor*”

Dhe

A.L-ASFALT “*Kontraktuesi*”

Bashkia Durres

1

A.L-ASFALT

KONTRATË
Rikonstruksion i pishines publike
Nr i referencës BD.PH.14.15

Kjo marrëveshje (Kontratë) nënshkruhet sot më datë 05 . 06 . 2015 Durrës ndërmjet dy palëve :

“Autoriteti Kontraktor” **Bashkia Durrës**
Adresa : Sheshi “Iliria”, Qyteti Durrës
Tel /fax: 052 22 23 10
NIPT : K42006501R
Përfaqësuar nga Kryetari Bashkise z. Vangjush **DAKO**

Dhe

“ Kontraktuesi” **A.L-ASFALT**
Adresa : Xhafzotaj, prane kryqezimit 4 Rruget, Durres
Tel /Fax: 0682080609 057122327
NIPT : K81511508A
Përfaqësuar nga Administratoret z. Astrit **VARAKU, Luan MEMA**

Neni 1 - Baza ligjore

Kontrata mbështetet në ligjin nr 9643 datë 20.11.2006 “ Për prokurimin publik”, KPK dhe KVK ne dokumentat e tenderit, ligji nr. 8652 date 31.07.2000 “Per organizimin dhe funksionimin e Qeverisjes Vendore dhe në Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë. Kontrata do të qeveriset dhe interpretohet sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë.

Neni 2- Përbërja e kontratës

2.1 Kontrata do të përbëhet nga dokumentet e mëposhtëme dhe dokumentat të tjera të tenderit te dates 08.05.2015 duke përfshirë KPK dhe KVK ne dokumentat e tenderit

1. Formulari i Kontratës i nënshkruar nga palët me dokumentat e tenderit të cilësuar në të.
2. Sigurimi i kontratës në shumën 10 % të vlerës së kontratës në formën e garancisë lëshuar nga shoqëri sigurimi .
3. Oferta teknike dhe ekonomike paraqitur nga kontraktuesi në tender dhe të pranuar nga Autoriteti Kontraktor , me specifikimet teknike, projekti, preventivin me çmimet për njësi dhe vlerën sipas Aneks-kontratës.

2.2 Bashkangjitur: certifikatat ISO 9001 te cilesise se materialit per; *Liner (Flete PVC, me trashesi 1.5 mm e perforcuari, Pompa per uje deti 380V,10.5Hp me D=110mm ne dalje. Guret vendi natyrore.*

2.2 Fjalët dhe shprehjet në këtë kontratë do të kenë të njëjtin kuptim ashtu siç përcaktohen në Kushtet e Përgjithshme dhe të Veçanta të kontratës ne dokumentat e tenderit.

Neni 3 – Objekti i kontratës

3.1 Janë të gjitha Punet për “Rikonstruksion i pishines publike” (sipas skicave, projektit) të cilat kontraktori do ti siguroje sipas kushteve të kontratës.

3.2 Kantieri i ndërtimit do të jetë ne objektet e percaktuara nga Kontraktori.

Neni 4 – Çmimi i kontratës

4.1 Çmimi që i paguhet kontraktuesit për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të kontratës është 33’000’100 (tridhjet e tre milion e njeqind)leke pa Tvsh dhe me vleftë me Tvsh 39’600’120 (tridhjet e nente milion e gjashteqind mije e njeqind e njezet) lekë.

4.2 Kontrata është Kontrate me Çmim Njesie te bazuar ne çmimet e njesise te shprehura ne Preventivin per Njesi.

Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e realizuar me tarifën në preventivin në Njësi për secilin zë punimesh.

Neni 5 –Mënyra dhe afatet e Pagesës

5.1 Pagesa do te behet me transferte bankare brenda 30 diteve kalendarike nga realizimi i punimeve (data e vertetuar nga Autoriteti Kontraktor se punet jane mbaruar).

5.2 Pagesa do te behet sipas situacionit/situacioneve mujore te puneve te verifikuara dhe te konfirmuara nga Drejtuesi i Projektit duke dorezuar situacion dhe faturen tatimore.

5.3 Te gjitha te drejtat dhe detyrimet me Bashkine Durres do te kryhen nga A.L-ASFALT, sipas prokures (bashkangjitur)

5.3 Monedha e pagesës do të jetë monedha shqiptare (lekë) .

5.4 Data e pagesës do të jetë dita që fondet xhirohen nga llogaria e Autoritetit Kontraktor.

Neni 6 - Grafiku i realizimit të punimeve

6.1 Grafiku i realizimit te punimeve i paraqitur nga kontraktuesi dhe miratuar nga Autoriteti Kontraktor, kerkohet te siguroje realizimin e te gjitha puneve brenda **150 diteve** (afati prej 150 diteve, zbatohet sipas ligjit nr. 8402 date 10.09.1998 dhe udhëzimeve te nxjerra ne zbatim te këtij ligji me ndryshimet përkatëse).

Neni 7 – Sigurimi teknik

7.1 Kontraktuesi do të mbajë përgjegjësi për sigurinë e të gjithë aktiviteteve në kantier.

Neni 8 – Detyrat e kontraktorit.

8.1 Kontraktori do të kryejë dhe mbarojë punimet në përputhje me specifikimet teknike të paraqitura në dokumentat e tenderit dhe të pranuar sipas Anex-kontrates bashkangjitur.

8.2 Kontraktori do të jetë plotësisht përgjegjës për kontrollimin e cilësisë së punimeve dhe cilësisë së materialeve gjatë zbatimit të kontratës . Ai duhet të njoftojë Drejtuesin e Projektit dhe Autoritetin Kontraktor për rrethana specifike që mund të ndikojnë negativisht në punë për realizimin e objektit të kontratës.

8.3 Sa herë që të jepet njoftimi për difekte, kontraktori duhet ti korrigojë ato brenda kohëzgjatjes së parashikuar në njoftim .

8.4 Kontraktori duhet ti paraqese drejtuesit te projektit nje program plan dhe te pergatise sipas aprovimeve te tij raportimet per ecurine e punimeve, kontrollin e cilesise dhe situacionet per punimet e kryera.

8.5 Kontraktori duhet te zbatoje : **kushtet teknike te zbatimit ne fuqi**

Neni 9- Drejtuesi i Projektit

9.1 Drejtuesi i Projektit është personi i emëruar nga Autoriteti Kontraktor, qe eshte përgjegjës për administrimin e kontratës per Autoritetin Kontraktor.

9.2 Drejtuesi i projektit ne se zbulon se punimet nuk jane perfunduar plotesisht do ti jape udhezime me shkrim kontraktorit qe specifikojne zerat e punimeve ose aktivitetet qe duhen perfunduar .

9.3 Drejtuesi i projektit duhet te kontrolloje punimet e egzekutuara nga kontraktori dhe duhet te vertetoj per Autoritetin Kontraktor shumen qe duhet ti paguhet kontraktorit në bazë të Situacionit / situacioneve të marra nga kontraktuesi .

Neni 10 – Korrigjimi i difekteve

10.1 Nëse Kontraktori nuk ka korigjuar një difekt brenda kohës së specifikuar në njoftim, Drejtuesi i projektit do të llogarisë koston e korigjimit të difektit dhe kjo shumë do të mbahet nga pagesa që duhet bërë kontraktuesit derisa difekti të korigjohet .

Dështimi për të korrigjuar difektin brenda një afati të arsyeshëm përbën shkak për zgjidhje kontrate per arsye mospermbushje ne favor te Autoritetit Kontraktor.

Neni 11- Mbarimi dhe marrja persiper e puneve.

11.1 Kontraktori pas perfundimit te puneve i paraqet drejtuesit te projektit dokumentacionin dhe llogaritjet perfundimtare te punimeve te kryera dhe i kerkon atij te leshoje nje certifikate per mbarimin e punimeve dhe drejtuesi i projektit do ta beje kete sapa te vendosi se punimet jane mbaruar plotesisht.

11.2 Drejtuesi i projektit në rast se gjatë kolaudimit zbulon Pune te pa perfunduara plotesisht ose defekte ne Punime të cilat janë pasojë e punës jo cilësore të Kontraktuesit, do ti paraqesi atij me shkrim dhe do kërkojë kryerjen dhe riparimin e tyre brenda një afati të arsyeshëm.

Neni 12 – Rreziqet e Kontraktuesit

12.1 Nga data e hyrjes në kantier deri në përfundim të punimeve Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për dëmtim personal , vdekje, humbje ose dëmtim të pasurisë .

Neni 13- Siguracioni

- 13.1** Minimumi i kërkuar për tu mbuluar nga sigurimet sipas ligjeve në fuqi janë:
- Sigurimi për demtime ose humbje të punëve dhe materialeve
 - Per demtime ose humbje të pajisjeve
 - Per demtime ose humbje të pasurisë përcësive punëve, Materialeve dhe Pajisjeve
 - Per demtim personal ose vdekje të personave në kantiere.

Neni 14 – Likuidimi i detyrës

14.1 Tarifa ditore për detyrën e likuidimit për vonesën në mbarimin e Punimeve përtej afatit **150** ditor do të jetë 4/1000 e vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga çmimi total i kontratës por jo më pak se 25 përqind e vlerës së saj.

14.2 Kamata e shperblimit për detyrën e shkaktuar si rezultat i vonesës në bërjen e pagesës përllëgjatit nga data e fillimit të vonesës që është 30 ditë nga data e vertetuar për Autoritetin Kontraktor se punët janë mbaruar.

Neni 15 – Forca madhore

15.1 Kontraktuesi do të çlirohet nga përgjegjësia për moszbatimin e detyrimeve kontraktuale që vijnë si rezultat i forcës madhore.

15.2 Nëse ndodh një situatë e tillë kontraktuesi duhet të njoftojë menjëherë me shkrim Autoritetin Kontraktor . Sipas rastit të veprimit të këtij fenomeni palët me marrëveshje e mirëkuptim përcaktojnë kushtet dhe afatet e reja praktikisht të arsyeshme për zbatimin e detyrimeve të kontratës.

Neni 16 – Zgjidhja e kontratës

16.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse :

a) Kontraktori dështon në kryerjen e punëve brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,

b) Kontraktori dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër sipas kësaj kontrate.

16.2 Autoriteti kontraktor do të japë kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe të japë kontraktorit 15 ditë që të ndreqë mosplotësimin .

16.3 Të gjitha materialet, Ngritja e Kantiereve dhe Punët e perfunduara brenda Autoritetit Kontraktor do të behen pronë e Autoritetit Kontraktor nëse kontrata ndërpritet për mosplotësim të kushteve të saj.

Neni 17 – Sigurimi i kontratës

17.1 Shuma e sigurimit të kontratës prej 10 % të vlerës së kontratës do të paguhet Autoritetit Kontraktor si kompesim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i kontraktorit në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

17.2 Sigurimi i kontratës do ti kthehet Kontraktuesit jo më vonë se 30 ditë pas datës së marrjes ne dorezim te punimeve.

17.3 Garancia e difekteve do të jetë 5% e vlerës se kontratës, që do ti mbahet Sipërmarrësit mbi vleren totale nga situacioni perfundimtar si garanci për cilësinë e punimeve, shumë e cila do të paguhet mbas përfundimit të këtij afati.

Garancia per mbulimin te difekteve, qe mund te lindin gjate shfrytezimit te objektit, nga ana e Kontraktuesit **eshte 2 vjet**.

Neni 18 – Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

18.1 Autoritetit Kontraktor dhe Kontraktuesi duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrëveshjet ose konfliktet e ndodhura në lidhje me këtë kontratë me mirëkuptim dhe negociata midis tyre.

18.2 Në se palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrëveshjeve, do ti drejtohen Gjykatës së rrethit Gjyqësor Durrës dhe problemet do të zgjidhen sipas procedurave juridike në fuqi dhe legjislacionit të Republikës së Shqipërisë .

Neni 19- Dispozita të fundit

Kjo kontratë hartohet në gjuhën shqipe dhe nënshkruhet nga përfaqësuesit e të dy palëve në shtate kopje, 1 (një) për Kontraktuesin dhe 6 (gjashte) për Autoritetin Kontraktor.

Kontrata hyn në fuqi me nënshkrimin e saj nga palët.

Autoriteti Kontraktor
Bashkia Durrës

Emri dhe firma e Përfaqësuesit
Vangjush **DAKO**
Kryetar i Bashkise

Vula:



Kontraktuesi
A.L-ASFALT

Emri dhe firma e Përfaqësuesve
Astrit **VARAKU**

Luan **MEMA**

Administratror te shoqërisë

Vulat:



ANEKS- KONTRATE

“Rikonstruksion i pishines publike”
Nr. References se Kontrates: BD.PH.14.15

PROJEKTI I ZBATIMIT DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE

Skicimet, Planimetritë e Objektivit etj: **Bashkangjitur**

Specifikimet Teknike te Materialeve: **Bashkangjitur**

GRAFIKU I REALIZIMIT

Afati i perfundimit te punimeve eshte 150 dite kalendarike (afati prej **150** diteve, zbatohet sipas ligjit nr. 8402 date 10.09.1998 dhe udhëzimeve te nxjerra ne zbatim te këtij ligji me ndryshimet përkatëse).

GARANCIA

Garancia per mbulimin te difekteve, qe mund te lindin gjate shfrytezimit te objektit, nga ana e kontraktuesit eshte 2 vjet.

PREVENTIV PUNIMESH

Me objekt: “Rikonstruksion i pishines publike”

Nr	Analiza Nr.	EMERTIMI I PUNIMEVE	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefte
		PUNIME PRISHJE				
1	2.426	Prishje e godines ekzistuese	m ³	89	1,500	133,500
2	2.426/7	Prishje trare kollona b/a solete (trampolina)	m ³	21	2,000	42,000
3	2.426/3	Prishje shtrese betoni shkallares	m ³	50	2,000	100,000
4	3.158/5a +2a	Transport mbeturina ndertimore 7 km	m ³	220	300	66,000
5	An.	Prishje e rrethimit ekzistues	m ²	396	300	118,800
6	2.426	Prishishje e shtreses se pllakave te betonit rreth pishines	m ²	760	100	76,000
		SHUMA 1				536,300
		SISTEMIM I TERRITORIT				
7	3.139 +3.158/5a	Skarifikim i sheshit para hyrjes ne pishina 10 cm + transport 5k	m ³	85	350	29,750
8	2.262/4	Betonim i bazamakeve te shkallareve shkallareve c20	m ³	65	9,500	617,500
9	2.262/4	Betonimi shkalleve ne hyrje	m ³	2	10,500	21,000
10	2.166	Hekur Ø 8 15x15	kg	3,700	100	370,000

11	3.211	Shtrese cakull mbeturin kave nen rampen e shkalleve t=20	m3	15	950	14,250
12	2.262/4	Mure betoni per shkallen e rampen e invalideve	m3	3	9,500	28,500
13	3.211	Shtrese cakull mbeturin kave ne sheshin e pishines t=20	m3	36	950	34,200
14	2.262/3	Shtrese betoni me trashesi 10 cm me zgare Ø 8 20x20 per sheshin rreth pishines	m3	14	8,500	119,000
15	2.264	shtrese Llac cemento 1:3	m2	1,398	350	489,300
16	2.166	Fv. Zgare hekuri Ø 4 20x20	kg	3,850	100	385,000
17	2.355/b	Fv. Pllaka guri gri vendi per shtrim t=4cm	m2	750	2,500	1,875,000
18	2.355/b	Fv. Pllaka guri vendi ngjyre e bardhe per shtrim t=4cm	m2	265	2,500	662,500
19	2.355/b	Veshje me gur vendi gri e murit te shkallareve t=3cm	m2	135	2,500	337,500
20	2.355/b	Fv. Pllaka guri gri vendi per shtrim t=4cm	m2	835	2,500	2,087,500
21	2.262/3	Shtrese betoni me trashesi 10 cm me zgare Ø 8 20x20 per sheshin ne hyrje	m3	8	8,500	68,000
22	An-23	Fv. Puseta shimbledhese 70x40	cope	12	15,000	180,000
23	3.An/1t	Fv. Tub PE SN 8 per kuz e kub Ø 250	ml	350	1,200	420,000
24	An-20	Fv. Puseta per kuz 80x80x1.5	cope	4	25,000	100,000
25	2.166	Hekur Ø 10	kg	8,000	100	800,000
26	2.355/b	Fv. Pllaka guri gri per veshje stoli t=3cm	m2	18	2,200	39,600
27	2.355/b	Veshje me gur vendi e bardhe e bazamakeve te shkalleve t=3cm	m2	37	2,200	81,400
28	2.355/b	Veshje me gur vendi gri e murit te rampes se invalideve t=3cm	m2	15	2,200	33,000
29	2.401	Lyerja e konstruksionit metalik me boje antiruxho	m2	100	250	25,000
SHUMA 2						8,818,000
NDERTIMI I PISHINES						
30	An.164/1a	Mbushje e gropes se pishines me cakull	m3	1,500	950	1,425,000
31	3.242	Shtrese betoni ne pishine t=30cm + aditiv	m3	315	9,500	2,992,500
32	2.166	Fv. Zgare hekuri Ø 12 15x15	kg	11,700	100	1,170,000
33	2.1	Germim dheu per gropat e depozitave	m3	504	500	252,000
34	2.258	N/shtrese zhavori per nivelim t=20 cm	m3	21	800	16,800
35	2.262	Beton i varfer C 6/10	m3	14	6,500	91,000
36	2.262/4b	Beton C 20/25	m3	150	8,500	1,275,000
37	2.166	F.V.hekur betoni	kg	12,000	100	1,200,000
38	2.264	Suvatim i mureve te pishines me rere te lare cemento 1/2	m2	1,350	650	877,500
39	An	FV. Veshje e pishines me Liner (Flete PVC, me trashesi 1.5 mm e perforuar) +Gjeotekstil antibakterial + Rrjete me fibra xhami+ Izolimi i pishines me dy komponente A-B me norme 4kg/m2 e fiksuarme gozhde inoksi dhe profile metalike	m2	1,350	4,100	5,535,000

40	An	F.V. Impjanti I furnizimit me uje deti dhe pastrimit te ujit ne pishine(sipas specifikimeve teknike)	komplet	1	4,250,000	4,250,000
41	An.	Fv. Impjanti elektrik me drita nënujore flat 70W, 12V, LED me 7 ngjyra dhe 14 perkembime ngjyrash	komplet	1	2,150,000	2,150,000
42	AN	FV. Blloqe startuese, panele kthyes, litare kapse inoksi, indikatore etj.	komplet	1	1,500,000	1,500,000
		SHUMA 3				22,734,800
		PUNIME ELEKTRIKE				
43	An	F.V. ndricues ne forme spoti LED me transformator per ndricimin e pemeve me ngjyre te bardhe	cope	17	16000	272000
44	AN	FV Ndricues ne forme spoti me diameter jo me te vogel se 120 me fuqi LED RGB me transformator	cope	24	16000	384000
45	3An/PP	F.V. Puseta plastike 40x40x40 me kapak te forte RIC 1084 +1086	cope	5	2500	12500
46	2,480/5	F.V. Tub Plastik d= 36mm	ml	181	200	36200
47	3.An/et	F.V. Tokezues celiku zingu 1,5 m	cope	4	1500	6000
48	A 4,131/2.2	F.V.Kabell I TU 3 x 2.5 mm2	ml	300	280	84000
49	2. a- 93	F.V. percjelles bakri per tokezim CU 25 mm2	ml	160	200	32000
50	3,654/1	F.V. tub plastik fleksibel D=80 me dy veshje	ml	430	180	77400
51	2,490/d	FV. Kasete plastike KE me 12 vende	cope	1	6000	6000
52	3,182/a	Shtrese rere t=10 cm	m2	5	180	900
		SHUMA4				911,000
		SHUMA 1 -4				33,000,100
		T.V.SH. 20%				6,600,020
		TOTALI				39,600,120

Autoriteti Kontraktor
Bashkia Durres

Emri dhe firma e Përfaqësuesit
Vangjush DAKO
Kryetar i Bashkise

Vula:



Kontraktuesi
A.L-ASFALT

Emri dhe firma e Përfaqësuesve
Astrit VARAKU

Luan MEMA

Administrator të shoqërise

Vulat: